Protokoll Nr. 5-2021/26 (Auszug)
über die öffentliche Sitzung des Rates der Samtgemeinde Gartow
am Dienstag, den 27. September 2022, in Holtorf, „Alte Poststelle“

Anwesend sind:

- a) vom Samtgemeinderat
Samtgemeindebürgermeister Järnecke - Protokollführer -
Ratsfrau Bade
Ratsfrau Flöter
Ratsfrau Gräfin von Bernstorff
Ratsfrau Geldmacher
Ratsherr Hennings
Ratsfrau Jirjahlke
Ratsherr Köhler
Ratsherr Kreuzkamp
Ratsherr Maurischat
Ratsherr Maury ab 19.22 Uhr (TOP 4)

Es fehlen entschuldigt

Ratsfrau Fabel
Ratsherr Gallei
Ratsfrau Knist
Ratsherr Schönfeld

- b) Gäste zu TOP 5:
Frau Petra Keller
Frau Waltraut Oelerich

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung

Herr Hennings eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Besonders heißt er Frau Keller, Frau Oelerich sowie Herrn Groß von der Elbe-Jeetzelt-Zeitung willkommen. Er stellt die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest.

TOP 2: Genehmigung des Protokolls über die Ratssitzung am 8. März 2022

Der Rat der Samtgemeinde Gartow genehmigt einstimmig das Protokoll über die Ratssitzung am 8. März 2022.

TOP 3: Bericht des Samtgemeindebürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Samtgemeinde und über wichtige Beschlüsse des Samtgemeindeausschusses**3.1 Samtgemeindeausschuss am 3. August 2022****3.1.1. Neuabschluss eines Leasing-Vertrages für das Rathaus-Fahrzeug**

Der Samtgemeindeausschuss hat die Anschaffung eines neuen WV Caddy mit einer monatlichen Leasing-Rate von 219,00 € zzgl. MwSt. (Autohaus Belling-Schmidt, Lüchow) wohlwollend zur Kenntnis genommen.

3.1.2 Pilotprojekt Geothermie für die Wendland-Therme Gartow

Der Samtgemeindeausschuss hat die Bewerbung der Samtgemeinde Gartow zu einem ausgeschriebenen Pilotprojekt für Geothermie für die Wendland-Therme grundsätzlich bejaht. Aktuell erfolgt eine Abfrage von Daten für die Solebohrung sowie von weiteren Bohrungen in der unmittelbaren Umgebung bei der Bundesgesellschaft für Endlagerung (BGE).

3.2 Samtgemeindeausschuss 24. August 2022**3.2.1 Vergabe Reparaturarbeiten Ortsverbindungsstraße**

Der Samtgemeindeausschuss hat beschlossen, die Reparaturarbeiten an der Ortsverbindungsstraße Prezelle – Wirl zu einem Angebotspreis in Höhe von 30.221,94 € an die Fa. Lahmann aus Schrampe zu vergeben.

3.2.2 Vergabe Reparaturarbeiten Parkplatz Wendland-Therme

Der Samtgemeindeausschuss hat beschlossen, die Reparaturarbeiten am Parkplatz der Wendland-Therme Gartow zum einem Angebotspreis von 29.814,12 € an die Fa. Lahmann aus Schrampe zu vergeben.

3.2.3 Abschluss von Mietverträgen durch die Samtgemeinde Gartow

Es wurde der Grundsatzbeschluss gefasst, dass Mietverträge für Wohnraum für Asylsuchende (im Einzelfall) auch durch die Samtgemeinde Gartow abgeschlossen werden können, so dass dieser Wohnraum dann an Flüchtlinge untervermietet werden kann.

3.3. Samtgemeindeausschuss 21. September 2022**3.3.1 Vergabe Kesseltausch**

Für die Wendland-Therme Gartow wurde die Vergabe für einen Kesseltausch, der Einbau eines Pufferspeichers sowie für die Optimierung der Steuerung für Bezug von Fernwärme aus der Hackschnitzelheizung bei der Schule an die Fa. Standvoß (Wedemark bei Hannover) in Höhe von 106.341,96 € beschlossen. Es wird eine Förderung von rund 29.200 € erwartet.

3.3.2 Markterkundungsverfahren

Es wurde die Durchführung eines Markterkundungsverfahrens für eine externe Betriebsführung für die Wendland-Therme Gartow und den Campingplatz Gartow beschlossen. Den Auftrag dafür hat die Fa. ECONUM aus Dresden zu einem Preis von 4.530 € zzgl. MwSt. erhalten. In diesem Verfahren erfolgt eine Abfrage der Marktsituation, ob sich eine Firma oder eine Person findet, die die Betriebsführung übernehmen könnte. Es wird auf dem Markt eruiert, welches Interesse es für die Wendland-Therme auf dem Markt gibt. Ein Ergebnis soll zum Jahresende 2022 vorliegen.

Das Ergebnis wird dann in den politischen Gremien bewertet. Es könnte dann der mögliche Beschluss gefasst werden, die Vergabe der Betriebsführungen auszuschreiben. Es wird das Ziel ins Auge gefasst, die Vergabe einer externen Betriebsführung zum 1.1.2024 umzusetzen.

3.3.3 Vergabe Pumpen Heizungsraum Schule

Die Heizungsverteilungsanlage sowie die Pumpen im Heizungsgebäude sind veraltet und müssen erneuert werden. Insgesamt existieren 3 Pumpen (Grundschule, Oberschule und Turnhalle). Rund 2/3 der Gesamtkosten trägt das Gebäudemanagement des Landkreises Lüchow- Dannenberg. Der Auftrag wurde an die Firma Zedlitz (Lüchow) zu einem Angebotspreis von 26.934,84 € erteilt.

3.4 Wichtige Angelegenheiten

3.4.1 Hochwasserschutz in der Seegeniederung

Der angekündigte Moderationsprozess ist durch das Niedersächsische Umweltministerium eingeleitet worden. Die Moderation wird die Landesbeauftragte Monika Scherf übernehmen. Die ersten Einzelgespräche mit dem Samtgemeindebürgermeister sowie Vorstandsvorsteher des Gartower Deich- und Wasserverbandes haben bereits stattgefunden. Zurzeit informiert sich Frau Scherf zu den Einzelpositionen der beteiligten Akteure und Verbände.

3.4.2 Breitbandausbau in der Samtgemeinde Gartow

Die Breitbandgesellschaft Lüchow- Dannenberg hat bei der atene KOM GmbH einen Förderantrag über 9 Mio. € für das Gebiet der Samtgemeinde Gartow zum Ausbau der unterversorgten Bereiche mit Glasfaser gestellt. Die Entscheidung über eine Förderung steht seit längerer Zeit aus. Diese Bescheidung ist aber erforderlich, damit weitere Anträge an das Land Niedersachsen zur Aufstockung der Finanzierung gestellt werden können. Beispielsweise sind die Ortschaften Laasche und Wirl, Prezelle-Siedlung, aber auch Teile der Ortslagen Gartow und Gorleben betroffen. Deshalb hat sich der Samtgemeindebürgermeister schriftlich an die atene KOM GmbH gewandt mit der deutlichen Erwartungshaltung, zeitnah einen Förderbescheid zu erstellen.

3.4.3 Patenschaft des Bundespräsidenten für ein 7. Kind in der Gemeinde Gartow

Der Samtgemeindebürgermeister hat im September 2022 einer Familie aus Gartow eine Patenschaftsurkunde im Namen des Bundespräsidenten überreichen dürfen. Verbunden war damit eine Geldzuwendung in Höhe von 500,00 €.

3.4.4 Ablehnung eines Antrages für Reparaturkosten der Fähre Schnackenburg

Der Landkreis Lüchow-Dannenberg hat einen gemeinsamen Antrag der Samtgemeinde Gartow und der Stadt Schnackenburg abgelehnt, sich an den Reparaturkosten der Fähre „Ilka“ in Höhe von 50.000 € zu beteiligen. Dieses hat der Kreisausschuss in seiner Sitzung am 16. August 2022 mehrheitlich beschlossen.

3.4.5 Belegungszahlen Kinderbetreuung in der Samtgemeinde Gartow (1. August 2022)

Im Waldkindergarten Gartow sind beide Gruppe mit jeweils 15 Kindern voll belegt.

Im DRK-Kindergarten „Kunterbunt“ sieht die Belegung wie folgt aus:

- Krippe
 - Rote Gruppe: 8 von 15 Plätzen belegt
 - Blaue Gruppe 14 von 15 Plätzen belegt
- Kindergarten
 - Gelbe Gruppe: 25 von 25 Plätzen belegt
 - Grüne Gruppe 18 von 18 Plätzen belegt (Integrationsgruppe)

3.4.6 Flüchtlingssituation

Der Landkreis Lüchow- Dannenberg hat heute darüber informiert, dass in den nächsten 6 Monaten 556 Menschen dem Landkreis zugewiesen werden. Für die Unterbringung von ukrainischen Flüchtlingen seien nach Rechtsaufassung des Landkreises die Samtgemeinden im Rahmen der Abhilfe für entstehende Obdachlosigkeit zuständig. Deshalb mieten die Samtgemeinden gemeinschaftlich Ankunftsstellen an und lassen diese durch das Deutsche Rote Kreuz betreiben. Die Kostenteilung erfolgt entsprechend der Einwohnerzahlen.

In der Samtgemeinde Gartow wird aktuell daran gearbeitet, die Mehrzweckhalle Schnackenburg für eine mögliche Unterkunft herzurichten. Weiterhin hat der Samtgemeindebürgermeister bei der BGE – Geschäftsführung angefragt, ob man auch auf das ehemalige Verwaltungsgebäude auf dem Erkundungsbergwerk zur Unterbringung von Vertriebenen zugreifen könnte. Eine Antwort dazu steht noch aus.

In der Ankunftsstelle in Lüchow (Turnhalle Gymnasium Lüchow) befinden sich aktuell 46 Personen. Da der Landkreis die Turnhalle ab Mitte Oktober nicht mehr zur Verfügung stellt, erfolgt ein Umzug von 50 Personen in ein ehemaliges Verwaltungsgebäude nach Steine.

Für kommenden Freitag ist ein weiterer Bus aus Bad Bodenteich mit 25 Vertriebenen aus der Ukraine angekündigt.

Der Samtgemeindebürgermeister richtet nochmals den dringenden Appell an die Anwesenden, dass ihm freier Wohnraum gemeldet wird. Zudem erläutert er, dass diese Flüchtlingssituation auch den Haushalt der Samtgemeinde Gartow stark belasten wird. Diese Kosten waren nicht planbar, können nicht kompensiert, aber auch nicht anderweitig gedeckt werden.

...

Herr Maury nimmt ab 19.22 Uhr an der Sitzung teil.

TOP 4: Erste Einwohnerfragestunde (bei Bedarf) zum Bericht des Samtgemeindebürgermeisters und zu den Beschlüssen des Samtgemeindeausschusses und zu den Tagesordnungspunkten

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 5: Vorstellung der Bewerberinnen zur Gleichstellungsbeauftragten der Samtgemeinde Gartow

Als erste Bewerberin stellt sich Frau Petra Keller aus Nienwalde vor. ...

Als weitere Bewerberin stellt sich Frau Waltraut Oelerich aus Gartow vor. ...

Herr Järnecke dankt Frau Oelerich für Ihre Vorstellung und erläutert das weitere Auswahlverfahren.

...

Frau Gräfin von Bernstorff beantragt, zu einer interfraktionellen Sitzung des Samtgemeinderates mit dem Thema „Gleichstellung in der Samtgemeinde Gartow“ noch vor der Wahl der Gleichstellungsbeauftragten einzuladen.

Der Rat der Samtgemeinde Gartow beschließt einstimmig, eine interfraktionelle Sitzung zum Thema „Gleichstellung in der Samtgemeinde Gartow“ im November 2022 stattfinden zu lassen.

Herr Hennings dankt beiden Bewerberinnen für die Vorstellung der Ziele und der Bereitschaft, sich für das Ehrenamt der Gleichstellungsbeauftragten zur Verfügung zu stellen.

TOP 6: Sicherung von gemeindlichen Veranstaltungen durch die Feuerwehr

Herr Hennings verliest die Beschlussvorlage.

Der Rat der Samtgemeinde Gartow fasst einstimmig den Grundsatzbeschluss, dass die Freiwilligen Feuerwehren der Samtgemeinde Gartow im Bedarfsfall die Befugnis nach § 2 Absatz 6 Niedersächsisches Brandschutzgesetz erhalten, Verkehrsregelungen bei gemeindlichen Veranstaltungen durchzuführen.

TOP 7: Beschluss über die Annahme und Vermittlung von Zuwendungen nach § 25a KomHKVO

Herr Järnecke erläutert die vorliegende Spenden-Aufstellung.

Der Rat der Samtgemeinde Gartow beschließt einstimmig, die in der Vorlage aufgelisteten Zuwendungen anzunehmen und zu vermitteln.

TOP 8: Mitteilungen, Anträge und Anfragen

8.1 Ausweisung von Flächen für Freiflächenphotovoltaikanlagen in der Samtgemeinde Gartow

... erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der Ausweisung, da diese eigentlich zu August 2022 abgeschlossen sein sollte. Herr Järnecke sagt zu, den aktuellen Stand über die E-Mail Ratsverteiler zu kommunizieren.

... ergänzt dazu, dass das Thema auch auf Landkreis-Ebene diskutiert wird. Aktuell lehnt der Landkreis alle Potenzialflächen in Naturschutzgebieten ab.

... erinnert an die Aktion, dass Firmen Dächer anmieten, um dort Photovoltaik-anlagen zu bauen und zu betreiben. Sie regt an, mit diesen Firmen in Kontakt zu treten und Lösungsmöglichkeiten zu eruieren. Auf Nachfrage ergänzt sie, dass sowohl private Dächer als auch kommunale Dachflächen gemeint sind.

... würde sich einen Austausch mit dem Landkreis mit der Fragestellung wünschen, wo Holtorf, Kapern, Gummern und Schnackenburg noch Geld verdienen können.

... erinnert an einen Antrag im Kreistag, wonach die Kreisverwaltung prüfen sollte, welche Flächen aus dem Naturschutzstatus entlassen werden können, um Windenergie und Photovoltaik zu ermöglichen. Er appelliert an die Kreistagsabgeordneten darauf hinzuwirken, dass dieser Beschluss auch umgesetzt wird.

Darauf erwidert ..., dass darüber aktuell die Diskussion geführt wird und auch darüber beraten wird, dass die Abgrenzung der Landschaftsschutzgebiete neu bewertet werden soll.

8.2 Parkplatz Wendland-Therme

... regt an, bei der Reparatur des Parkplatzes darauf zu achten, dass die Seitenbordsteine mit Abstand gesetzt werden, damit Regenwasser natürlich im Seitenbereich versickern kann.

Darauf antwortet ..., dass das Gefälle zur Fahrbahn ausgerichtet ist und deshalb ein Abstand zwischen den Bordsteinen keinen Sinn machen würde. Das Regenwasser von Parkplatz und Fahrbahn wird in einen Seitengraben abgeführt und versickert dort entsprechend.

8.3 Neuer Bürgermeister in der Stadt Schnackenburg

... gratuliert Herrn Matthias Köhler zum Amt des neuen Bürgermeisters der Stadt Schnackenburg, welches er mit Wirkung zum 1. Oktober 2022 antreten wird.

8.4 Besuch des Ministerpräsidenten des Bundeslandes Brandenburg in Kapern

... informiert darüber, dass der Ministerpräsident des Bundeslandes Brandenburg am 8. Oktober 2022 zu 16.00 Uhr in das Dorfgemeinschaftshaus Kapern eingeladen worden ist. Die öffentliche Veranstaltung steht unter dem Schwerpunktthema „Wie kommen wir nach Brandenburg?“. Er lädt alle Ratsmitglieder zu dieser Fragestunde herzlich ein.

TOP 9: Zweite Einwohnerfragestunde (bei Bedarf) zu den Tagesordnungspunkten und anderen Angelegenheiten
--

9.1 Energiesparmaßnahme in der Wendland-Therme Gartow

... aus Holtorf wünscht sich, die Wassertemperatur im großen Wasserbecken zwischen 28°C und 30°C zu belassen. Um Energie einzusparen schlägt er vor, dass Außenrollo über dem Außenbecken in der Winterzeit dauerhaft zu schließen, damit dort die Wassertemperatur nicht so schnell herunterkühlt.

Ende der Sitzung: 20.05 Uhr

Samtgemeindebürgermeister

Ratsvorsitzender